

SITUAȚIA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE ÎN LUNA APRILIE 2026

| Nr. crt | Nr. autorizației de construire și data emiterii | Titlul proiectului                                              | Indicatori urbanistici (P.O.T. / C.U.T.) | Retragerile construcției de la limitele de proprietate (minima) | Suprafață construită la sol - mp-                                         | Suprafață construită parter -mp-         | Suprafață construită etaj/subsol -mp-    | Suprafață construită desfășurată -mp-    | Număr niveluri subteran/ suprate-rane | Înălțime               |                      | Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural | Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului |
|---------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|         |                                                 |                                                                 |                                          |                                                                 |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       | cornișă                | max. constru - ită   |                                                                             |                                                               |
| 1       | 46/08.04.2026                                   | CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ                                  | 13.59 %<br>0.136                         | N: 1.50 m                                                       | 53.04 mp                                                                  | 53.04 mp                                 | 0.00 mp                                  | 53.04 mp                                 | 1                                     | 2.20 m                 | 4.00 m               | —                                                                           | —                                                             |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | S: 14.00 m                                                      |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | V: 1.00 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | E: 7.00 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
| 2       | 47/08.04.2026                                   | CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE (PARTER) | 18.22 %<br>0.182                         | N: 4.00 m                                                       | 80.00 mp                                                                  | 80.00 mp                                 | 0.00 mp                                  | 80.00 mp                                 | 1                                     | 2.50 m                 | 5.40 m               | —                                                                           | —                                                             |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | S: 7.32 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | V: 4.00 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | E: 10.59 m                                                      |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
| 3       | 48/20.04.2026                                   | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE               | 14.43 %<br>0.144                         | N: 1.60 m                                                       | 157.94 mp                                                                 | 157.94 mp                                | 0.00 mp                                  | 157.94 mp                                | 1                                     | 2.78 m<br>2.54 m       | 5.15 m<br>3.61 m     | —                                                                           | —                                                             |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | S: 1.50 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | V: 20.50 m                                                      |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | E: 12.50 m                                                      |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
| 4       | 49/20.04.2026                                   | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN           | 10.017 %<br>0.1                          | N: 9.70 m                                                       | 100.17 mp                                                                 | 100.17 mp                                | 0.00 mp                                  | 100.17 mp                                | 1                                     | 3.30 m                 | 5.15 m               | —                                                                           | —                                                             |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | S: 1.00 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | V: 4.31 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | E: 33.46 m                                                      |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
| 5       | 50/20.04.2026                                   | DESFIINȚARE 2 (DOUĂ) LOCUINȚE (C1 + C2)                         |                                          |                                                                 | Construită: total 158.00 mp;<br>Desființată: C1:96.00 mp;<br>C2: 62.00 mp | Desființată C1:96.00 mp;<br>C2: 62.00 mp | Desființată C1:96.00 mp;<br>C2: 62.00 mp | Desființată C1:96.00 mp;<br>C2: 62.00 mp | 1                                     | C1:2.20 m<br>C2:2.00 m | C1:4.05m<br>C2:4.00m | —                                                                           | —                                                             |
| 6       | 51/20.04.2026                                   | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ                                             | 24.09 %<br>0.48                          | N: 0.70 m                                                       | 108.65 mp                                                                 | 108.65 mp                                | 108.65 mp                                | 217.30 mp                                | 2                                     | 5.30 m                 | 8.60 m               | —                                                                           | —                                                             |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | S: 8.70 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | V: 2.00 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
|         |                                                 |                                                                 |                                          | E: 7.00 m                                                       |                                                                           |                                          |                                          |                                          |                                       |                        |                      |                                                                             |                                                               |
| 7       | 52/20.04.2026                                   |                                                                 |                                          | N: 9.80 m                                                       | 103.46 mp                                                                 | 103.46 mp                                | 0.00 mp                                  | 103.46 mp                                | 1                                     |                        |                      | —                                                                           | —                                                             |

|    |               |                                                                             |                  |                                                     |                       |                       |                       |                          |   |                  |                  |   |   |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|---|------------------|------------------|---|---|
|    |               | CONSTRUIRE 2 ANEXE GOSPODĂREȘTI                                             | 27.15 %<br>0.272 | S: 0.00 m<br>V: 0.00 m<br>E: 0.80 m                 |                       |                       |                       |                          |   | 2.10 m<br>2.20 m | 4.80 m<br>4.00 m |   |   |
| 8  | 53/20.04.2026 | CONSTRUIRE ANEXĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE (P) ȘI ÎMPREJMUIRE                 | 22.31 %<br>0.223 | N: 11.97 m<br>S: 3.00 m<br>V: 10.71 m<br>E: 2.00 m  | 141.69 mp             | 141.69 mp             | 0.00 mp               | 141.69 mp                | 1 | 2.57 m           | 5.25 m           | – | – |
| 9  | 54/20.04.2026 | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN                                    | 4.44 %<br>0.06   | N: 2.00 m<br>S: 11.48 m<br>V: 10.00 m<br>E: 55.90 m | 68.12 mp              | 68.12 mp              | 68.12 mp              | 136.24 mp                | 2 | 3.04 m           | 6.12 m           | – | – |
| 10 | 55/22.04.2026 | AMENAJARE PARȚIALĂ DRUM ÎN INDIVIZIUNE                                      | 0 %<br>0         | N:<br>S:<br>V:<br>E:                                | –                     | –                     | –                     | –                        | – | –                | –                | – | – |
| 11 | 56/28.04.2026 | CONSTRUIRE ANEXĂ EXPLOATAȚIEI AGRICOLĂ ȘI ÎMPREJMUIRE                       | 19.40 %<br>0.19  | N: 15.87 m<br>S: 7.10 m<br>V: 1.45 m<br>E: 4.44 m   | 97.00 mp              | 97.00 mp              | 0.00 mp               | 97.00 mp                 | 1 | 2.55 m           | 5.66 m           | – | – |
| 12 | 57/28.04.2026 | CONSTRUIRE GARAJ ȘI FOIȘOR -lucrări executate-                              | 29.43 %<br>0.51  | N: 6.65 m<br>S: 0.70 m<br>V: 0.50 m<br>E: 2.50 m    | 45.00 m               | 45.00 m               | 0.00 mp               | 45.00 m                  | 1 | 2.70 m<br>4.00 m | 4.00 m<br>4.00 m | – | – |
| 13 | 58/28.04.2026 | DEMOLARE CORP C1                                                            | 0 %<br>0         | N: 1.75 m<br>S: 1.20 m<br>V: 24.17 m<br>E: 40.37 m  | Desființată<br>134.00 | Desființată<br>134.00 | Desființată<br>134.00 | Desființată<br>271.00 mp | 2 | 2.30 m           | 7.70 m           | – | – |
| 14 | 59/28.04.2026 | CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN | 29.79 %<br>0.29  | N: 5.90 m<br>S: 1.00 m<br>V: 3.55 m<br>E: 3.00 m    | 97.90 mp              | 97.90 mp              | 0.00 mp               | 97.90 mp                 | 1 | 2.90 m           | 4.55 m           | – | – |
| 15 | 60/28.04.2026 | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ C2                                                      | 18.72 %<br>0.187 | N: 5.00 m<br>S: 6.02 m<br>V: 1.00 m<br>E: 21.95 m   | 124.44 mp             | 124.44 mp             | 0.00 mp               | 124.44 mp                | 1 | 2.60 m           | 5.45 m           | – | – |

|    |               |                                                                                                                                                              |                  |            |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|-------------------------------------|-----------|-----------|-------------|---|------------------|------------------|---|---|
| 16 | 61/28.04.2026 | CONSTRUIRE 2 (DOUĂ) LOCUINȚE (C1 + C2)                                                                                                                       | 29.83 %<br>0.298 | N: 1.00 m  | 250.00 mp                           | 250.00 mp | 0.00 m    | 250.00 mp   | 1 | 2.50 m           | 5.50 m           | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S: 5.00 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V: 8.60 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E: 4.00 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 17 | 62/28.04.2026 | CONSTRUCȚIE MAGAZIE ȘI EXTINDERE LOCUINȚĂ (TERASĂ)                                                                                                           | 24.75 %<br>0.24  | N: 0.75 m  | 35.00 mp                            | 35.00 mp  | 0.00 m    | 35.00 mp    | 1 | 2.61 m<br>2.61 m | 3.36 m<br>3.26 m | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S: 2.85 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V: 6.00 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E: 1.00 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 18 | 63/28.04.2026 | CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN                                                                                  | 16.61 %<br>0.26  | N: 2.00 m  | 164.45 mp                           | 164.45 mp | 47.75 mp  | 212.20 mp   | 2 | 2.90 m           | 7.50 m           | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S: 7.82 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V: 10.00 m |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E: 18.80 m |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 19 | 64/28.04.2026 | EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE ȘI BRANȘAMENT PRM                                                                                                              | 0 %<br>0         | N:         | 112 ml extindere<br>3 ml branșament | –         | –         | –           | – | –                | –                | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S:         |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V:         |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E:         |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 20 | 65/28.04.2026 | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ PARTER -modificare de temă-                                                                                                  |                  | N:         | -                                   | -         | -         | -           | - | -                | -                | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S:         |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V:         |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E:         |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 21 |               | ANULATĂ                                                                                                                                                      |                  |            |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  |            |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  |            |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  |            |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 22 | 67/28.04.2026 | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN                                                                                           | 7.56 %<br>0.07   | N: 1.05 m  | 76.41 mp                            | 74.06 mp  | 0.00 m    | 76.41 mp    | 1 | 2.30 m           | 3.80 m           | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S: 8.05 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V: 21.40 m |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E: 28.20 m |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
| 23 | 68/28.04.2026 | CONSTRUIRE SPITAL ONCOLOGIC, FUNCȚIUNI CONEXE, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRI ȘI AMENAJARE TEREN, RACORDARE UTILITĂȚI, AMPLASARE FIRME LUMINOASE ȘI LITERE VOMUMETRICE | 29.99 %<br>0.54  | N: 9.88 m  | 839.10 mp                           | 839.10 mp | 671.95 mp | 1,511.05 mp | 2 | 10.02 m          | 11.05 m          | – | – |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | S: 9.35 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | V: 8.85 m  |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |
|    |               |                                                                                                                                                              |                  | E: 11.95 m |                                     |           |           |             |   |                  |                  |   |   |